



ระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ

เรื่อง

การจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ.๒๕๖๖

เทศบาลตำบลศรีธาตุ

อำเภอศรีธาตุ จังหวัดอุดรธานี



ประกาศเทศบาลตำบลศรีธาตุ

เรื่อง ระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุว่าด้วยการจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ
พ.ศ. ๒๕๖๖

ด้วยเทศบาลตำบลศรีธาตุ ได้ออกระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยการจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยอาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยวิธีการปฏิบัติงานของเทศบาล พ.ศ. ๒๕๔๖ ข้อ ๖๓(๕) ทั้งนี้ เพื่อใช้เป็นแนวทางปฏิบัติในการควบคุมกำกับดูแล และพัฒนาระบบบริหารจัดการตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ ให้มีคุณภาพ และได้มาตรฐานตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม โดยการสนับสนุนและส่งเสริมให้ผู้ประกอบค้าในตลาดสดได้เข้ามามีส่วนร่วมในการดำเนินการ ทั้งนี้ ระเบียบฯ ดังกล่าวมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายถาวร นันทะแสง)

นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ

เรื่อง การจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ.๒๕๖๖

หลักการ

เพื่อให้มีระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วย เรื่อง การจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ

เหตุผล

เพื่อให้มีระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วย การจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่ใช้บังคับให้ครอบคลุมและเหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน และเพื่อให้มีหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลตลาด และการขายของในตลาดให้เป็นไปอย่างเหมาะสม ถูกสุขลักษณะ เทศบาลตำบลศรีธาตุ จึงจำเป็นต้องออกระเบียบว่าด้วยการจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ ฉบับนี้

ระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ
ว่าด้วยการจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖

เพื่อให้มีระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยการจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่ใช้บังคับให้ครอบคลุมและเหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความนัยมาตรา ๔๔ เศรส (๔) มาตรา ๕๓ (๓) แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๑๖ (๓) นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ ประกอบระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติงานของเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ข้อ ๖๓ (๕) จึงออกระเบียบไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยการจัดระเบียบตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖"

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในระเบียบนี้

"ตลาด" หมายความว่า สถานที่ซึ่งเทศบาลตำบลศรีธาตุจัดไว้ให้ผู้ค้าใช้เป็นที่พักข่มขู่เพื่อจำหน่ายสินค้าประเภทสัตว์ เนื้อสัตว์ ผัก ผลไม้ หรืออาหารอันมีสภาพเป็นของสด ประกอบหรือปรุงแล้วหรือของเสี้ยว ทั้งนี้ ไม่ว่าจะมีการจำหน่ายสินค้าประเภทอื่นด้วยหรือไม่ก็ตาม และหมายความรวมถึงบริเวณซึ่งจัดไว้สำหรับ ให้ผู้ค้าใช้เป็นที่พักข่มขู่เพื่อจำหน่ายสินค้าประเภทดังกล่าวเป็นประจำ หรือเป็นครั้งคราว หรือตามวันที่กำหนด

"เทศบาล" หมายความว่า เทศบาลตำบลศรีธาตุ

"เจ้าพนักงานท้องถิ่น" หมายความว่า นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ

"ล็อกขายสินค้า" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่เทศบาลอนุญาตให้จำหน่ายสินค้า ที่มีลักษณะเป็นล็อก ตั้งอยู่ภายใต้อาคารที่มีความมั่นคงแข็งแรง และจ่ายค่าธรรมเนียมเป็นรายเดือน

"แผงขายสินค้า" หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่เทศบาลอนุญาตให้จำหน่ายสินค้าที่มีลักษณะเป็นแผง ตะแกรง โต๊ะ และจ่ายค่าธรรมเนียมเป็นรายวัน

ข้อ ๔ นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ อาจแต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาตลาดสดจากตัวแทนผู้ประกอบการจำนวนไม่เกินเก้าคน โดยทำหน้าที่เสนอแนะแนวทางในการพัฒนาตลาดสดต่อเทศบาลประสานงานระหว่างเทศบาลกับผู้ขายสินค้า รวมทั้งมีหน้าที่สอดส่องดูแลพฤติกรรมผู้ขายสินค้าให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้ด้วยก็ได้

ข้อ ๕ ผู้ใดจะขายสินค้าในตลาดจะต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาล โดยให้ยื่นแบบคำร้องและเสียค่าธรรมเนียมตามที่เทศบาลกำหนด

ข้อ ๖ "ใบอนุญาตขายสินค้าในตลาด" ตามข้อ ๕ มีอายุหนึ่งปี นับแต่วันออกใบอนุญาต

ข้อ ๗ กรณีใบอนุญาตสูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุดในสาระที่สำคัญ ให้ยื่นแบบคำร้องขอรับใบแทนใบอนุญาตตามที่เทศบาลกำหนด

ข้อ ๘ ใบแทนใบอนุญาตขายสินค้าตามข้อ ๗ มีอายุเท่าใบอนุญาตฉบับเดิม

ข้อ ๙ กรณีใบอนุญาตหรือใบแทนใบอนุญาตหมดอายุ และผู้ขายประสงค์จะขายสินค้าในตลาดต่อไป ให้ยื่นคำร้องขอต่ออายุใบอนุญาตหรือใบแทนใบอนุญาต และเสียค่าธรรมเนียมตามที่เทศบาลกำหนด

/ข้อ ๑๐ ผู้ขาย...

ข้อ ๑๐ ผู้ขายและผู้ช่วยขายสินค้าในตลาดจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ซึ่งเทศบาลกำหนดโดย
เคร่งครัด ดังนี้

(๑) ห้ามก่อสร้าง ต่อเติม ตัดแปลง แก้ไข หรือกระทำด้วยประการอันใดในลักษณะ
เดียวกันภายใน หรือภายนอกตลาด เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเทศบาล หากฝ่าฝืนให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น
พิจารณายกเลิกการอนุญาตขายสินค้าในตลาดของผู้ขายรายนั้น และผู้ฝ่าฝืนจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการ
รื้อถอนเพื่อให้กลับคืนสู่สภาพเดิม

(๒) ให้ทำการขายสินค้าเฉพาะเวลา ๐๒.๐๐ ถึง ๒๑.๐๐ น. และนอกเหนือจากกรณี
ดังกล่าวต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาล

(๓) ผู้ขายต้องไม่วางสินค้ากีดขวางทางเดิน

(๔) ห้ามมิให้ผู้ป่วยโรคติดต่อ หรือเป็นโรคที่น่ารังเกียจทำการขาย ทำ ประกอบ ปรง
หรือสะสมอาหาร หรือน้ำแข็งในตลาด

(๕) ห้ามมิให้ขายสินค้าที่ไม่เป็นการปลอดภัยแก่ผู้บริโภค เช่น เนื้อสัตว์เป็นโรค
อาหารบูด เสีย สกปรก หรือที่เหลืจากบุคคลอื่นบริโภค เป็นต้น

(๖) ในกรณีผู้ขายสินค้าในล็อกขายสินค้า หรือแผงขายสินค้า ซึ่งตนได้รับอนุญาตไม่
มาขายสินค้าติดต่อกันเกิน ๗ วัน โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณายกเลิกการอนุญาต
ขายสินค้าในตลาดรายนั้น

(๗) การโอนสิทธิ ขายสิทธิ ล็อกขายสินค้า หรือแผงขายสินค้าในตลาดให้บุคคลอื่น
หรือกระทำการอันใดในลักษณะเดียวกัน จะกระทำมิได้ เว้นแต่ เป็นการโอนสิทธิให้บุคคลในครอบครัวที่มี
รายชื่อพักอาศัยในทะเบียนบ้านเดียวกัน และต้องได้รับความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้วเท่านั้น
หากฝ่าฝืนให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณายกเลิกการอนุญาตขายสินค้าในตลาดของผู้ขายรายนั้น

(๘) ห้ามมิให้ผู้ขายเชื่อมต่อไฟฟ้า หรือน้ำประปาภายในตัวอาคารโดยเด็ดขาด เว้นแต่
จะได้รับอนุญาตจากเทศบาล หากฝ่าฝืนให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณายกเลิกการอนุญาตขายสินค้าในตลาด
ของผู้ขายรายนั้น และผู้ฝ่าฝืนจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนเพื่อให้กลับคืนสู่สภาพเดิม

(๙) ในกรณีที่มีการขออนุญาตเชื่อมต่อไฟฟ้า หรือน้ำประปา ผู้ขายจะต้องเป็น
ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเชื่อมต่อไฟฟ้าหรือน้ำประปา เช่น ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า หรือมิเตอร์น้ำประปา
สายไฟ หรือท่อประปา รวมทั้งค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เป็นต้น

(๑๐) ผู้ขายซึ่งได้รับอนุญาตให้เชื่อมต่อไฟฟ้าหรือน้ำประปา จะต้องชำระค่าไฟหรือค่า
น้ำประปาในอัตราที่เทศบาลกำหนด

(๑๑) ห้ามมิให้ก่อไฟหรือหุงต้ม ทอด ภายในบริเวณตลาด เว้นแต่จะได้รับอนุญาต
จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

(๑๒) ต้องดูแลรักษาความสะอาด เรียบร้อย สุखลักษณะภายในบริเวณล็อกขายสินค้า
หรือแผงขายสินค้าของตนเอง

ข้อ ๑๑. ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นมอบหมายโดยเคร่งครัด ดังนี้

- (๑) ห้ามมิให้ผู้ใด ทั้ง ถ่าย เท มูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลลงพื้นทางเดินหรือภายในบริเวณตลาด
- (๒) ห้ามมิให้ผู้ใดบ้วนน้ำลาย น้ำหมาก หรือขานหมาก เสมหะ หรือสิ่งน้ำมูก ลงบนพื้นตลาด
- (๔) ผู้ขายสินค้าและผู้ซื้อสินค้าต้องจอดรถในบริเวณที่ซึ่งเทศบาลกำหนดไว้เท่านั้น
- (๕) ห้ามมิให้ผู้ใดสูบบุหรี่ หรือเสพของมีนเมาภายในตลาด
- (๖) ห้ามเล่นการพนัน หรือนำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาในตลาด
- (๗) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในตลาด

ข้อ ๑๒ ในกรณีผู้ที่ทำการฝ่าฝืนข้อ ๑๑ เป็นผู้ขายหรือผู้ช่วยขายให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณายกเลิกการอนุญาตขายสินค้าในตลาดของผู้ขายรายนั้น

ข้อ ๑๓ ผู้ขายสินค้าจะต้องชำระค่าธรรมเนียม ตามข้อ ๕ ในอัตราที่เทศบาลกำหนด

ข้อ ๑๔ เจ้าของ "ล็อกขายสินค้า" จะต้องชำระค่าธรรมเนียม ตามข้อ ๑๓ แล้ว ผู้ขายจะต้องชำระค่าขายรายเดือน ในอัตรารายเมตรละ ๑๐๐ บาท/ต่อเดือน

ข้อ ๑๕ เจ้าของ "แผงขายสินค้า" จะต้องชำระค่าธรรมเนียม ตามข้อ ๑๓ แล้ว ผู้ขายจะต้องชำระค่าขายรายวันในอัตรารายเมตรละ ๑๐ บาท/ต่อวัน

การคิดค่าขายสินค้านั้นวันละ ๑ ครั้ง เริ่มตั้งแต่เวลาตลาดเปิด ๐๖.๐๐ น. จนถึงเวลาตลาดทำการปิดขาย ๒๑.๐๐ น.

ข้อ ๑๖ ในกรณีที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือผู้ว่าราชการจังหวัด หรือนายอำเภอ สั่งปิดตลาดหรือมีคำสั่งอื่นใดอันมีผลให้ผู้ขายกระทำการหรืองดกระทำการใด หรือขอความร่วมมือให้ผู้ขายกระทำการหรืองดใดในตลาด เนื่องจากมีเหตุจำเป็น เช่น เกิดโรคระบาด หรือ เกิดสาธารณภัยตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ผู้ขายสินค้าจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นอย่างเคร่งครัด หรือให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องโดยไม่อิดเอื้อน หากปรากฏว่ามีการฝ่าฝืนหรือมีเจตนาหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น หรือไม่ให้ความร่วมมือ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณายกเลิกการอนุญาตขายสินค้าในตลาดของผู้ขายรายนั้น

ข้อ ๑๗ ผู้ขายซึ่งได้รับอนุญาตให้ขายสินค้าในตลาดก่อนวันที่ระเบียบฉบับนี้มีผลใช้บังคับ ให้ถือว่าเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ขายสินค้าในตลาดตามระเบียบนี้ไปจนกว่า ใบอนุญาตนั้นจะหมดอายุ และเมื่อใบอนุญาตหมดอายุแล้วหากประสงค์จะทำการขายสินค้าในตลาดต่อไป ให้ทำการขออนุญาตตามระเบียบนี้

ข้อ ๑๘ ให้นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ รักษาการตามระเบียบนี้ มีอำนาจในการพิจารณาวินิจฉัย หรือมีคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๖๖

(นายถาวร นันทะแสง)

นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ

เอกสารแนบท้าย

ระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖

๑. แบบคำร้องขอรับใบอนุญาต/ต่อใบอนุญาต/ขอใบแทนใบอนุญาตเข้าขายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ
๒. ใบอนุญาตขายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ
๓. ใบแทนใบอนุญาตขายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ
๔. สัญญาเช่าแผงขายสินค้าหรือล็อกขายสินค้า

คำขอเลขที่...../.....
(เจ้าหน้าที่กรอก)

แบบคำร้องขอรับใบอนุญาต/ต่อใบอนุญาต/ขอใบแทนใบอนุญาต

เข้าขายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ

เรื่อง.....

๑. ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....

ที่อยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

หมายเลขโทรศัพท์.....

๒. ขออนุญาตเข้าขายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ เพื่อขายสินค้าประเภท.....

.....

ล๊อกขายสินค้าหมายเลข.....พื้นที่.....ตารางเมตร

หรือขายสินค้าในแผงขายสินค้าหรือล๊อกขายสินค้า เลขที่/ล๊อก

ที่.....

(กรณีขอต่อใบอนุญาตให้เข้าไปกรอกรายละเอียดตามข้อ ๓ /กรณีขอใบแทนใบอนุญาตให้เข้าไปกรอกรายละเอียดตามข้อ ๔)

๓. ขอต่อใบอนุญาตขายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ ใบอนุญาตเลขที่.....

ออกให้ ณ วันที่.....สิ้นสุดวันที่.....

๔. ขอใบแทนใบอนุญาตฉบับเดิมเนื่องจาก สูญหาย/ถูกทำลาย/ชำรุดในสาระที่สำคัญ

ใบอนุญาตฉบับเดิม เลขที่.....ออกให้ ณ วันที่.....สิ้นสุดวันที่.....

๕. มีความประสงค์ขอเชื่อมต่อ () ไฟฟ้า () น้ำประปา ภายในตลาด โดยข้าพเจ้าจะรับผิดชอบ

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเชื่อมต่อไฟฟ้าหรือน้ำประปา เช่น ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า หรือมิเตอร์น้ำประปา สายไฟ

หรือท่อประปา รวมทั้งค่าแรง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) เป็นต้น และจะชำระค่าไฟ ค่าน้ำตามที่เทศบาลตำบลศรีธาตุเรียกเก็บ

๖. พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว ดังนี้

() สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

() หนังสือมอบอำนาจ (ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ)

() ใบอนุญาตฉบับเดิม (กรณีต่อใบอนุญาต)

() สำเนาทะเบียนการแจ้งความต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แห่งท้องที่ที่ใบอนุญาตสูญหาย

(กรณีขอใบแทนใบอนุญาตซึ่งสูญหาย)

() ใบอนุญาตเดิมเท่าที่เหลืออยู่ (กรณีขอใบแทนใบอนุญาตซึ่งถูกทำลายหรือชำรุด

ในสาระที่สำคัญ)

() สัญญาเช่า (กรณีขายในบริเวณแผงขายสินค้าหรือล๊อกขายสินค้าภายในตลาด

สด)

() เอกสารและหลักฐานอื่น ๆ (ถ้ามี)

๖. ข้าพเจ้า...

๗. ข้าพเจ้ายินยอมให้เทศบาลตำบลศรีธาตุ จัดลื้อกสินค้าให้ตามที่เห็นสมควร

๘. ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสดเทศบาลตำบล
ศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอรับรองว่าข้อความในคำขอนี้เป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/ผู้ขอต่อใบอนุญาต
(.....)

ส่วนของเจ้าหน้าที่

ใบรับคำขอรับใบอนุญาต/ต่ออายุใบอนุญาต/ขอใบแทนใบอนุญาต

คำขอเลขที่.....ได้รับเรื่องเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตรวจสอบแล้ว เอกสารหลักฐาน () ครบ

() ไม่ครบ คือ

๑).....

๒).....

๓).....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

ส่วนของผู้ขอรับ

ใบรับคำขอรับใบอนุญาต/ต่ออายุใบอนุญาต/ขอใบแทนใบอนุญาต

คำขอเลขที่.....ได้รับเรื่องเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตรวจสอบแล้ว เอกสารหลักฐาน () ครบ

() ไม่ครบ คือ

๑).....

๒).....

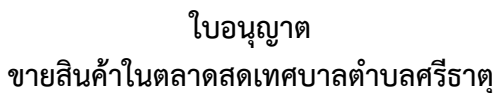
๓).....

ดังนั้น กรุณานำเอกสารหลักฐานที่ยังไม่ครบทั้งหมดมายื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายใน....วัน
นับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....



(๑) เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้..... สัญชาติ.....
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
 หมายเลขโทรศัพท์.....

ล็อกสินค้าหมายเลข.....พื้นที่.....ตารางเมตร
 หรือขายสินค้าในแผงขายสินค้าหรือล็อกขายสินค้า เลขที่/ล็อกที่.....
 เสียค่าธรรมเนียมรายปี ๆ ละ.....บาท (.....)
 และเสียค่าขายสินค้านี้รายวันครั้งละ.....บาท (.....)

(การคิดค่าขายสินค้ารายวันคิดตามระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ ข้อ ๒๐ และกรณีขายในแผงขายสินค้าหรือล็อกขายสินค้าคิดค่าขายสินค้ารายวันตามข้อ ๒๑)

(๒) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ อย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนหรือมีเจตนาหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตาม เจ้าพนักงานท้องถิ่นอาจพิจารณาให้เพิกถอนการอนุญาตนี้ได้

(๓) ใบอนุญาตฉบับนี้มีอายุหนึ่งปี นับแต่วันออกใบอนุญาต

(๔) ใบอนุญาตฉบับนี้ออกให้ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(๕) ใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน (๑) หากใบอนุญาตสูญหายให้ติดต่อขอรับใบแทนใบอนุญาต ณ เทศบาลตำบลศรีธาตุ โดยใบแทนใบอนุญาตจะมีอายุเท่าใบอนุญาตฉบับเดิม

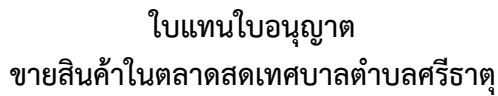
(๒) กรณีใบอนุญาตหมดอายุและหากประสงค์จะต่อใบอนุญาต ต้องยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุพร้อมเสียค่าธรรมเนียมใบอนุญาต

(มีต่อด้านหลัง)

(ด้านหลัง)

รายการต่ออายุใบอนุญาตและเสียค่าธรรมเนียม

[illegible]



(๑) เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้..... สัญชาติ.....
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
 หมายเลขโทรศัพท์.....

ล็อกสินขายค้ำหมายเลข.....พื้นที่.....ตารางเมตร
 หรือขายสินค้ำในแผงขายสินค้ำหรือล็อกขายสินค้ำ เลขที่/ล็อก.....
 *เสียค่าธรรมเนียม “รายปี” ๑ ละ.....บาท (.....)
 *เสียค่าธรรมเนียม “รายเดือน” ๑ ละ.....บาท (.....)
 *และเสียค่าขายสินค้ำ “รายวัน” ครั้งละ.....บาท (.....)

(๒) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ อย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนหรือมีเจตนาหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตาม เจ้าพนักงานท้องถิ่นอาจพิจารณาให้เพิกถอนการอนุญาตนี้ได้

(๕) ใบแทนใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

(๒) กรณีใบแทนใบอนุญาตหมดอายุและหากประสงค์จะต่อใบอนุญาต ต้องยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาต ก่อนวันที่ใบแทนใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุพร้อมเสียค่าธรรมเนียมใบแทนใบอนุญาต

(มีต่อด้านหลัง)

(ด้านหลัง)

รายการต่ออายุใบอนุญาตและเสียค่าธรรมเนียม

[illegible]

สัญญาเช่าแผงขายสินค้าหรือล็อกขายสินค้า

สัญญานี้ทำที่.....เทศบาลตำบลศรีธาตุ.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ระหว่าง.....เทศบาลตำบลศรีธาตุ.....โดย.....นายฉวาร์ นันทะแสง.....ตำแหน่ง.....นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ
ที่อยู่.....สำนักงานเทศบาลตำบลศรีธาตุ ถนน ศรีธาตุ-วังสามหมอ อำเภอ ศรีธาตุ จังหวัด อุดรธานี รหัส ๔๑๒๓๐
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "**ผู้ให้เช่า**" ฝ่ายหนึ่งกับ.....อายุ.....ปี
ที่อยู่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "**ผู้เช่า**" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันไว้มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงรับเช่า แผงขายสินค้า หรือล็อกขายสินค้า
เลขที่/ล็อกที่.....ซึ่งอยู่ภายในตลาดสดเทศบาลตำบลศรีธาตุ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า
"ทรัพย์สิน" มีกำหนดเวลา ๑ ปี เพื่อใช้ขายสินค้าในตลาดตามระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสด
เทศบาลตำบลศรีธาตุ พ.ศ.๒๕๖๖ และผู้เช่ายอมเสียค่าเช่าให้เดือนละบาท (.....)
โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่า ผ่านพนักงานเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่า ซึ่งมาเรียกเก็บค่าเช่า ณ สถานที่เช่า
ในทุก ๆ วันสิ้นเดือน หรือตามวันที่ผู้ให้เช่ากำหนด

ข้อ ๒ ในวันทำสัญญาผู้เช่าได้ชำระค่าเช่าล่วงหน้าจำนวน.....เดือน เป็นจำนวน.....บาท
(.....) และผู้ให้เช่าได้รับเงินดังกล่าวแล้วในวันทำสัญญานี้ ตามใบเสร็จ เล่มที่.....
เลขที่.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๓ ผู้เช่าสัญญาว่า

(๑) จะปฏิบัติตามระเบียบเทศบาลตำบลศรีธาตุ ว่าด้วยตลาดสดเทศบาลตำบลศรี
ธาตุ พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยเคร่งครัด หากฝ่าฝืนหรือมีเจตนาหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าว ยินยอม ให้ผู้
เช่ายกเลิกสัญญาเช่าได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า

(๒) จะไม่แก้ไข เปลี่ยนแปลง ดัดแปลง ต่อเติม หรือกระทำการใดในลักษณะทำนอง
เดียวกันกับทรัพย์สินซึ่งเช่า เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่า

(๓) กรณีผู้ให้เช่าถูกหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเรียกให้ชำระเงินหรือชำระค่าปรับ
เนื่องจากผู้เช่าฝ่าฝืนข้อ ๓ (๒) ผู้เช่ายินยอมจะชำระเงินหรือค่าปรับจำนวนดังกล่าวตามที่ผู้ให้เช่าถูกเรียกเก็บ
พร้อมทั้งยินยอมชำระดอกเบี้ยตามที่กฎหมายกำหนดของจำนวนเงินดังกล่าว และยินยอมให้ผู้เช่ายกเลิกสัญญา
เช่าได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า

(๔) ผู้เช่ายอมให้ผู้ให้เช่าหรือตัวแทนของผู้ให้เช่าไปตรวจทรัพย์สินที่เช่าได้ตลอดเวลา

(๕) ถ้าผู้เช่าจะทำการประกันอัคคีภัยอย่างใดในทรัพย์สินที่เช่า ผู้เช่าต้องได้รับความ
ยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่าจึงจะทำได้

(๖) ผู้เช่าจะสงวนรักษาแผงขายสินค้าหรือล็อกขายสินค้าหรืออาคารและ
ส่วนประกอบรวมทั้งอุปกรณ์ทั้งหลาย ที่เป็นทรัพย์สินของเทศบาล เช่าให้อยู่ในสภาพอันบำรุงรักษาอย่างดี
ตามควรแก่สภาพสิ่งของนั้นๆ และจะทำการซ่อมแซมกรณีชำรุด ตามที่จำเป็นเพื่อการสงวนรักษาทรัพย์สิน
ดังกล่าวนี้ด้วย

(๗) ผู้เช่าจะไม่ให้บุคคลอื่นเช่าช่วง หรือมิโอนสิทธิการเช่าของตนซึ่งมีอยู่เหนือ
ทรัพย์สินที่เช่า ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนให้แก่บุคคลอื่น

(๘) ผู้เช่า...

(๘) ผู้เช่าจะไม่ประพฤติก่อและกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นที่รำคาญแก่ผู้เช่ารายอื่น ๆ หรือกระทำการที่น่าจะเป็นอันตรายแก่สถานที่เช่าหรืออาจเป็นอันตรายแก่บุคคลหรือทรัพย์สินของผู้หนึ่งผู้ใดที่อยู่ใกล้เคียง และจะไม่กระทำหรือให้ผู้อื่นกระทำการอันผิดกฎหมายในสถานที่เช่านี้

(๙) ผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาความเสียหาย หรือบุบสลายใด ๆ อันเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เช่าเพราะความผิดของผู้เช่าหรือบุคคลในครอบครัวของผู้เช่า

ข้อ ๔ ผู้ให้เช่าสัญญาว่า

(๑) จะออกใบรับเงินค่าเช่าทุกคราวที่รับชำระค่าเช่า

(๒) จะทำการซ่อมแซมทรัพย์สินที่เช่าตามหน้าที่ของผู้ให้เช่า เว้นแต่การซ่อมแซมเล็กน้อย เพื่อสงวนรักษาทรัพย์สินอันเป็นหน้าที่ของผู้เช่าดังกล่าวในข้อ ๔ (๕)

ข้อ ๕ ถ้าผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาเช่านี้ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที

ข้อ ๖ เมื่อสัญญาเช่าระงับสิ้นไปไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ให้เช่ามีสิทธิเข้าครอบครองทรัพย์สินที่เช่า โดยถือว่าผู้เช่าและบริวารยินยอมออกจากทรัพย์สินที่เช่า ทั้งนี้ โดยผู้ให้เช่ามีสิทธิขนย้ายทรัพย์สินของผู้เช่าและของบริวารผู้เช่าออกจากทรัพย์สินที่เช่า รวมทั้งปิดประตูใส่กุญแจทรัพย์สินที่เช่าได้ทันที และผู้เช่าตกลงจะเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดังกล่าวเพียงผู้เดียว

ข้อ ๗ ผู้เช่ายินยอมที่จะเป็นผู้ชำระค่าอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายว่าด้วยภาษีอากรกำหนด

ข้อ ๘ ในวันทำสัญญานี้ผู้เช่าได้ตรวจตราทรัพย์สินที่เช่าแล้ว เห็นว่ามีสภาพดีและเป็นปกติดีทุกประการ และผู้ให้เช่าได้ส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าให้แก่ผู้เช่าแล้ว

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า

(นายถาวร นันทะแสง)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลศรีธาตุ

ลงชื่อ

ผู้เช่า

(.....)

ลงชื่อ

พยาน(ฝ่ายผู้ให้เช่า)

(.....)

ลงชื่อ

พยาน(ฝ่ายผู้เช่า)

(.....)